

**AKTİF BANK SUKUK VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ
ESAS SÖZLEŞMESİ TADİL METNİ**

ESKİ SEKLİ:

AMAC VE KONUSU:

MADDE 3-

VKŞ'nin kuruluş amacı; 6362 sayılı Kanun, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili Tebliği ve SPK'nın ilgili düzenlemeleri gereği "Kira Sertifikası" (İşbu Esas Sözleşmede "Sertifika" olarak anılacaktır) ihraç etmek üzere Kaynak Kuruluşlardan mevzuat çerçevesinde izin verilen varlık ve hakları devralmak, Sertifikaların vadesi boyunca bu varlıklar ve haklar üzerinden gelir elde etmek ve vade sonunda da bu varlıklar ve hakları tekrar kaynağa kuruluşlara devretmektir.

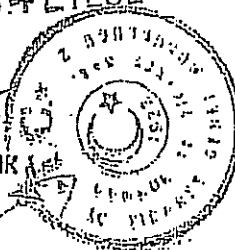
VKŞ, kuruluş amacını gerçekleştirmek için, aşağıdaki konularda faaliyettedir.

- a) Kira sertifikası ihraç etmek,
- b) Kendi nam ve kira sertifikası sahipleri hesabına Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğinde tanımlanan varlıklar ve hakları devralmak, devraldığı varlık ve hakları kiralamak, varlıklardan ve haklardan elde edilen gelirleri payları oranında Sertifika sahiplerine ödemek,
- c) Kira sözleşmesinin sonunda, başlangıçta anlaşılan koşullarda sözleşmeye konu varlık ve hakları kaynak kuruluşlara devretmek,
- ç) Sahip olduğu varlıkları, kuruluş amacına uygun olarak yukarıda anılan faaliyetleri icra edebilmek ve bu faaliyetlerin olağan ifası amacıyla yönetmek, işletmek ve bu varlıklar üzerinde hukuki tasarruflarda bulunmak, varlıklar üzerinde kaynak kuruluş lehine Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğinin izin verdiği aynı hakları tesis etmek,
- d) Yukarıda anılan faaliyetleri gerçekleştirmek amacıyla kaynak kuruluş, aracı kuruluşlar ve üçüncü kişilerle sözleşmeler akdetmek,
- e) Doğmuş veya doğabilecek her türlü hak ve alacaklarını güvence altına alma veya maruz kalacağı risklerden korunma amacıyla, teminat olarak her türlü menkul veya gayrimenkul rehni (ipotek) almak, doğmuş ve doğacak alacakları temlik almak, üçüncü kişilerce verilen garantileri almak; bu amaçla gereken her türlü hukuki muamelelerde bulunmak,
- f) Şirketin kaynak kuruluştan devraldığı gayrimenkuller üzerinde, tapu sicilinde kaynak kuruluş lehine önalm hakkı tesis etmek ve/veya gayrimenkullerin kaynak kuruluşu geri satışı teminen gerekli anlaşmaları akdetmek, bu yolda gereken tüm hukuki muameleleri ifa etmek.

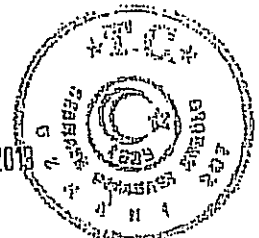
Yukarıda gösterilen muamelelerden başka ileride Şirket'in amaç ve konusuna uygun olarak, Sermaye Piyasası Mevzuatının izin verdiği faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girilmek istendiği takdirde Sermaye Piyasası Kurulu ve ilgili Bakanlıktan gerekli izinler alınarak Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine keyfiyet Genel Kurul'un onayına sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra Şirket cilediği işleri yapabilecektir.

04 EYLÜL 2013

AKTİF BANK SUKUK VARLIK
KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cad. No:163
Zincirlikuyu Şişli İSTANBUL



28 Ağustos 2013



YENİ ŞEKLİ:AMAC VE KONU:**MADDE 3-**

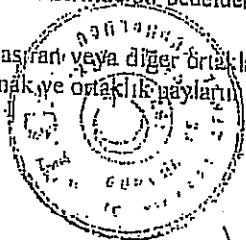
VKŞ'nin kuruluş amacı; 6362 sayılı Kanun, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili Tebliği ve SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde "Kira Sertifikası" (İşbu Esas Sözleşmede "Sertifika" olarak anılacaktır) ihraç etmektir.

VKŞ, kuruluş amacını gerçekleştirmek için:

- Kaynak kuruluşu veya üçüncü kişilere kiralanmak veya kendi adına yönetilmek üzere kaynak kuruluşun devralmacak varlık ve hakların finansmanını sağlamak için "sahipliğe dayalı kira sertifikası",
 - Kaynak kuruluşu ait varlık veya hakların vade boyunca kiralanması da dahil olmak üzere mülkiyet devralmaksızın kendi lehine yönelilmesi neticesinde elde edilen gelirlerin sözleşme hükümleri çerçevesinde kendisine aktarılması amacıyla "yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası",
 - Bir varlık veya hakkın satın alınarak SPK düzenlemeleri çerçevesinde devrine izin verilen şirketlere vadeli olarak satılması işleminde varlık veya hak alımının finansmanını sağlamak amacıyla "alım-satım dayalı kira sertifikası",
 - Kişisel emek veya ticari itibar hariç olmak üzere münhasıran veya diğer ortaklarla birlikte sermaye koymak suretiyle SPK mevzuatında tanımlanan ortak girişime ortak olmak amacıyla "ortaklığa dayalı kira sertifikası",
 - İş sahibi sıfatıyla taraf olduğu bir eser sözleşmesi kapsamında eserin meydana getirilmesini sağlamak amacıyla "eser sözleşmesine dayalı kira sertifikası",
- ihraç edebilir. VKŞ ayrıca sahipliğe, yönetim sözleşmesine, alım-satım, ortaklığa, eser sözleşmesine dayalı olmakla birlikte bu sayılanların birlikte kullanılması suretiyle veya niteliği itibarıyla kira sertifikası olduğu SPK tarafından kabul edilen kira sertifikalarını da ihraç edebilir.

Bu kapsamda VKŞ kira sertifikası ihraçı yoluyla fon topladığı kira sertifikası sahiplerinin vekili sıfatıyla aşağıdaki faaliyetleri gerçekleştirebilir,

- Kira sertifikası ihraç etmek üzere her türlü varlık ve hakkı devralmak, devraldığı varlık ve hakları kiralanmak veya kendi adına yönetilmek üzere vekaleten yönetim sözleşmesine konu etmek,
- Varlıklardan ve haklardan elde edilen gelirleri ve fon kullanıcılarından yapılan tahsilatları payları oranında Sertifika sahiplerine ödemek ve aktarmak,
- Kira sertifikası ihraçının gerektirmesi durumunda vade sonunda varlık ve hakları kaynak kuruluşu veya üçüncü kişilere devretmek ve satış bedelini kira sertifikası sahiplerine payları oranında ödemek,
- Sahip olduğu varlıkları veya mülkiyetini devralmaksızın üçüncü kişilerin sahip oldukları varlıkları, yatırımcıların menfaatlerine ve kuruluş amacına uygun olarak yukarıda anılan faaliyetleri icra edebilmek ve bu faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla yönetmek, kendi adına yönetilmesini sağlamak, işletmek ve bu varlıklar üzerinde hukuki tasarruflarda bulunmak, varlıklar üzerinde kaynak kuruluş veya üçüncü kişiler lehine Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğinin izin verdiği aynı hakları tesis etmek,
- Varlık veya hakları satın alarak SPK düzenlemeleri çerçevesinde devrine izin verilen şirketlere maliyetinin üzerinde bir bedelden vadeli olarak satmak,
- Münhasıran veya diğer ortaklarla birlikte kar zarar ortaklığı esasına dayalı olarak ortak girişimlere ortak olmak ve ortaklık paylarını satmak,



2013 EYLÜL
**AKTİF BANK SUKUK VARLIK
 KİRALAMA A.Ş.**
 Büyükdere Cad. No:163
 Zincirlikuyu Şişli/İSTANBUL

28 Ağustos 2013

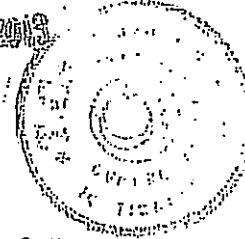


- f) İş sahibi sıfatıyla eser sözleşmesine taraf olmak, eseri kiralamak ve satmak, eser sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihracını gerçekleştirebilmek ve eserin finansmanını sağlamak için hizmet, kat veya arsa karşılığı inşaat veya ortaklık gibi sair sözleşmeler düzenlemek,
- g) Varlık ve haklara ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğinde belirlenen durumlarda değer tespiti yaptırmak,
- h) Kendi nam ve kira sertifikası sahipleri hesabına Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğinde tanımlanan varlıklar ve hakları devralmak, devraldığı varlık ve hakları kiralamak, varlıklardan ve haklardan elde edilen gelirleri payları oranında Sertifika sahiplerine ödemek,
- ı) Kira sözleşmesinin sonunda, başlangıçta anlaşılan koşullarda sözleşmeye konu varlık ve hakları kaynak kuruluşu devretmek,
- İ) Sahip olduğu varlıkları, kuruluş amacına uygun olarak yukarıda anılan faaliyetleri icra edebilmek ve bu faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla yönetmek, işletmek ve bu varlıklar üzerinde hukuki tasarruflarda bulunmak, varlıklar üzerinde kaynak kuruluş lehine Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğinin izin verdiği aynı hakları tesis etmek,
- j) Yukarıda anılan faaliyetleri gerçekleştirmek amacıyla kaynak kuruluş, fon kullanıcıları, yetkili kuruluşlar ve üçüncü kişilerle sözleşmeler akdetmek,
- k) Kira sertifikası sahiplerinin temsilcisi veya güvenilir kişi olarak tayin edilmek suretiyle kira sertifikası sahipleri yararına kendi lehine, doğmuş veya doğabilecek her türlü hak ve alacaklarını güvence altına alma veya maruz kalacağı risklerden korunma amacıyla, teminat olarak her türlü menkul veya gayrimenkul rehni (ipotek) ve sair aynı ve şahsi teminatları almak, doğmuş ve doğacak alacakları temlik almak, üçüncü kişilerce verilen garantileri almak; bu amaçla gereken her türlü hukuki muamelelerde bulunmak,
- l) Sermaye Piyasası Kurulu düzenleme ve kararları çerçevesinde kira sertifikası ihracına yönelik sair işlemleri gerçekleştirmek, sözleşmeleri yapmak ve faaliyetlerde bulunmak,

Yukarıda gösterilen muamelelerden başka ileride Şirket'in amaç ve konusuna uygun olarak, Sermaye Piyasası Mevzuatının izin verdiği faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girişilmek istendiği takdirde Sermaye Piyasası Kurulu ve ilgili Bakanlıktan gerekli izinler alınarak Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine keyfiyet Genel Kurul'un onayına sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra Şirket dilediği işleri yapabilecektir.

ESKİ SEKLİ:

04 EYLÜL 2013



YASAK FAALİYETLER:

MADDE 4-

VKŞ, işbu Esas Sözleşme'nin 3 üncü maddesinde sayılan faaliyetler dışında herhangi bir ticari faaliyette bulunamaz. Bu kapsamda VKŞ aksi Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri tarafından kararlaştırılıncaya kadar aşağıda sayılan faaliyetleri de icra edemez.

a) Her ne ad adı altında olursa olsun kredi kullanamaz, borçlanamaz, sahip olduğu varlıkları yukarıda ifade edilen faaliyetlerin olağan ifası dışında kullanamaz.

b) Sahip olduğu varlıklar üzerinde üçüncü kişiler lehine hiç bir aynı hak tesis edemez.

**AKTİF BANK SUKUK VARLIK
KİRALAMA A.Ş.**
Boydere Cad. No:163
Zincirlikuyu Şişli-İSTANBUL

28 Ağustos 2013

c) Devraldığı varlıkları ve hakları, tüm yükümlülüklerini yerine getiren kaynak kuruluş dışında başka bir kişiye devredemez.

YENİ SEKLİ:

YASAK FAALİYETLER:

MADDE 4-

VKŞ, işbu Esas Sözleşme'nin 3 üncü maddesinde sayılan faaliyetler dışında herhangi bir ticari faaliyette bulunamaz. Bu kapsamda VKŞ aksi Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri tarafından kararlaştırılncaya kadar aşağıda sayılan faaliyetleri de icra edemez.

a) Her ne ad adı altında olursa olsun kredi kullanamaz, borçlanamaz, sahip olduğu varlık ve hakları yukarıda ifade edilen faaliyetlerin yürütülmesi dışında kullanamaz.

b) Esas sözleşmede izin verilenler hariç olmak üzere sahip olduğu varlık ve haklar üzerinde üçüncü kişiler lehine hiç bir ayrı hak tesis edemez, bu varlık ve haklar üzerinde kira sertifikası sahiplerinin menfaatlerine aykırı şekilde tasarrufta bulunamaz.

c) Kira sertifikaları itfa edilinceye kadar sahip olduğu varlık ve haklar Şirket yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi halinde dahi teminat amacı dışında tasarruf edilemez, rehnedilemez ve teminat gösterilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dahil olmak üzere haczedilemez, iflas masasına dahil edilemez, ayrıca bunlar hakkında ihtiyati tedbir kararı verilemez.

ESKİ SEKLİ:

SERTİFİKALARIN İHRACI VE İTFA:

MADDE 5-

Sertifikaların ihracı, 6362 sayılı Kanun, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliği ve ilgili diğer mevzuat hükümlerinde belirlenen usul ve esaslara göre gerçekleştirilir.

Şirket, kaynak kuruluşlardan devraldığı varlıkları tekrar kaynak kuruluşu kiralamak suretiyle varlıklardan elde ettiği gelirlere dayalı olarak kira sertifikası ihraç eder.

Sertifika sahipleri, kendi tertiplerine ilişkin varlık ve haklardan elde edilen gelirlere payları oranında hak sahibidirler.

Her bir tertip kira sertifikasına konu varlıklar ve bu varlıklardan elde edilecek gelirler kira sertifikası sahipleriyle payları oranında ilişkilendirilmek suretiyle Şirket'in muhasebe kayıtlarında izlenir.

Şirket aynı anda tek bir tertip kira sertifikası ihraç edebilir. Tedavüldeki kira sertifikaları itfa edildikten sonra yeni bir kira sertifikası ihraç yapılamaz.

Varlıklardan elde edilecek gelirlerin Sertifika sahiplerine dağıtılmasına ilişkin esaslara, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliği uyarınca, sertifikaların halka arzı durumunda izahname ve sirkülerde, diğer durumlarda ise ihraç belgesi ve diğer ihraç dokümanlarında yer verilir.

Sertifika sahiplerine verilen taahhüderin yerine getirilmemesi durumunda Sertifikaya konu varlıklar devredilerek elde edilecek kaynak, Sertifika sahiplerine payları oranında dağıtılır.

AİTİF BANK SUKUK VARLIK
KİRALAMA A.Ş.
80 Yüklüdere Cad. No:163
Zincirlikuyu Şişli/İSTANBUL



Halka arz edilecek Sertifikalarının itfasına ilişkin esaslara izahname ve sirkülerde yer verilir. Tahsisli veya Nitelikli Yatırımcılara satılacak Sertifikalarının itfasına ilişkin esaslara söz konusu satış işlemi için düzenlenecek ihraç belgesi ve diğer ihraç dokümanlarında yer verilir.

Sertifikalarının bedeli, VKŞ ile Kaynak Kuruluş arasında akdedilen sözleşmede belirlenen vadede, Sertifikalara ilişkin ödenmemiş gelirler ile birlikte Sertifika sahiplerine payları oranında defaten geri ödemek suretiyle Sertifikalar itfa edilir.

Şirket'in veya kira sertifikası sahiplerinin talebine bağlı olarak kısmen veya tamamen erken itfa edilebilir nitelikte kira sertifikası ihraç edilebilir. Halka arz edilecek kira sertifikalarının erken itfaya konu olması durumunda erken itfaya ilişkin esaslara ve kısmi itfa durumunda kira sertifikalarının ne şekilde belirleneceğine izahname ve sirkülerde yer verilir.

Erken itfaya konu kira sertifikalarının bedellerinin ve varsa erken itfa tarihine kadar ödenmesi gerekip ödenmeyen kira gelirlerinin erken itfanın başladığı tarihte kira sertifikası sahiplerine payları oranında ne zaman ve nasıl ödeneceğine ilişkin bilgilere halka arz yönteminde izahname ve sirkülerde yer verilecek olup; tahsisli veya nitelikli yatırımcılara satış yöntemlerinde ise satış öncesinde kira sertifikası sahiplerine ve/veya nitelikli yatırımcılara bu konuda bilgi verilir.

Yurtiçinde ihraç edilecek kira sertifikalarının erken itfasına ilişkin olarak Şirket tarafından yapılacak duyurular ayrıca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'ye de bildirilir ve bedeli ödenen kira sertifikaları erken itfa ile birlikte Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde iptal olunur.

Kira sertifikalarını Şirket'in talebine bağlı olarak erken itfaya konu olması durumunda, Şirket tarafından özel durum açıklaması yapılması ve erken itfaya ilişkin duyurunun Şirket'in internet sitesinde yer alması zorunludur. Duyurunun kaç gün önceden yapılacağına ilişkin bilgilere halka arz yönteminde izahname ve sirkülerde yer verilecek olup, tahsisli veya nitelikli yatırımcılara satış yöntemlerinde ise satış öncesinde kira sertifikası sahiplerine ve/veya nitelikli yatırımcılara bu konuda bilgi verilir. Duyurularda erken itfanın ne zaman başlayacağı ve kaç gün süreceği, itfanın yapılacağı yerler ve ödeme esasları ile itfaya ilişkin diğer hususlar belirtilir.

YENİ SEKLİ:

SERTİFİKALARIN İHRACI VE İTFASI:

MADDE 5-

Sertifikaların ihracı, 6362 sayılı Kanun, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliği ve ilgili diğer mevzuat hükümlerinde belirlenen usul ve esaslara göre gerçekleştirilir.

Sertifika sahipleri, ihraca dayanak varlık ve haklardan elde edilen gelirler üzerinde payları oranında hak sahibidirler. Kira sertifikası ihracı işleminin gerektirmesi durumunda vade sonunda varlık ve haklar VKŞ tarafından kaynak kuruluş ve üçüncü kişilere satılır ve satış bedeli kira sertifikası sahiplerine payları oranında ödenir.

Her bir tertip kira sertifikasına konu varlık ve haklar ve bunlardan elde edilecek gelirler ile katlanılacak giderler ilgili kira sertifikası bazında Şirket'in muhasebe kayıtlarında ayrı ayrı izlenir.

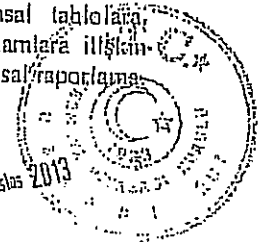
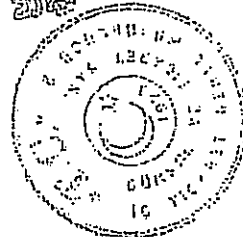
Şirket ayın anda birden fazla türde kira sertifikası ihraç edebilir.

İzahnamenin, ihraç belgesinin ve ihraca ilişkin diğer belgelerin içeriğine, hazırlanmasına, onaylanmasına, yayımlanmasına, tescil ve ilanına, izahnamede yer alacak finansal tablolara, izahnamedeki değişikliklere, ihraççı sıfatıyla VKŞ tarafından yapılacak ilan ve reklamlara ilişkin hususlarda, kira sertifikalarının ihraç ve satış esasları ile ihraççı sıfatıyla VKŞ'nin finansal raporlarına

AKTİF BANK SÖKUK VARLIK
KIRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cad. No:165
Zincirlikuyu SİSİLİ-İSTANBUL

28 Ağustos 2013

04 EYLÜL 2013



bağımsız denetim ve kamuya aydınlatma yükümlülüklerinin belirlenmesinde ve bu Tebliğde yer almayan diğer konularda SPK'nın ilgili düzenlemelerine uyulur.

Kira sertifikaları, izahnamede veya halka arz edilmeksizin satış yapılması durumunda düzenlenen sözleşmelerde belirlenen esaslar çerçevesinde ifta edilir.

ESKİ SEKLİ:

SERMAYE VE HİSSE SENETLERİNİN NEV'İ:

MADDE 8-

Şirketin sermayesi 100.000 (yüzbin) Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1 (Bir) Türk Lirası değerinde 100.000 (yüzbin) adet nama yazılı paya ayrılmıştır.

Şirketin sermayesinin tamamı AKTİF YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ tarafından taahhüt edilmiş ve nakden taahhüt edilen payların tamamı şirket tescilinden önce ödenmiştir.

Hisse senetleri nama yazılıdır.

Hisse senetleri en az 1 (Bir) Türk Liralık kupürler halinde bastırılabilir. Pay senetlerini veya yerine geçecek olan ilmhâberleri bastırmaya Yönetim Kurulu yetkili ve görevlidir.

Sermayeyi temsil eden paylar Sermaye Piyasası Kurulu'nun izni alınmadan devredilemez ve devir pay defterine kaydedilemez.

YENİ SEKLİ:

SERMAYE VE HİSSE SENETLERİNİN NEV'İ:

MADDE 8-

Şirketin sermayesi 100.000 (yüzbin) Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1 (Bir) Türk Lirası değerinde 100.000 (yüzbin) adet nama yazılı paya ayrılmıştır.

Şirketin sermayesinin tamamı AKTİF YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ tarafından taahhüt edilmiş ve nakden taahhüt edilen payların tamamı şirket tescilinden önce ödenmiştir.

Hisse senetleri nama yazılıdır.

Hisse senetleri en az 1 (Bir) Türk Liralık kupürler halinde bastırılabilir. Pay senetlerini veya yerine geçecek olan ilmhâberleri bastırmaya Yönetim Kurulu yetkili ve görevlidir.

ESKİ SEKLİ:

PAYLARIN DEVRİ:

MADDE 10-

Pay devrine ilişkin Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Kanun ve sair ilgili mevzuat hükümlerine göre olmak üzere; payların devri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun iznine ve Yönetim Kurulunun bu devirleri kabulüne bağlıdır. Şirket, ortakların isim ve adresleri ile sahip oldukları payları gösteren bir pay defteri tutar. Şirket, pay defterinde isim ve adresleri kayıtlı olan şahısları kanuni ortak olarak kabul eder.

**AKTİF BANK SUKUK VARLIK
KİRALAMA A.Ş.**
Büyükdere Cad. No:163
Zincirlikuyu-Şişli-İSTANBUL

04 EYLÜL 2013

28 Ağustos 2013

YENİ SEKLİ:**PAYLARIN DEVRİ:****MADDE 10-**

Pay devrine ilişkin Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Kanun ve sair ilgili mevzuat hükümleri saklı olmak üzere; payların devri, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve Yönetim Kurulunun bu devirleri kabulüne bağlıdır. Şirket, ortakların isim ve adresleri ile sahip oldukları payları gösteren bir pay defteri tutar. Şirket, pay defterinde isim ve adresleri kayıtlı olan şahsı, kanuni ortak olarak kabul eder.

ESKİ SEKLİ:**YÖNETİM KURULU:****MADDE 13-**

VKŞ'nin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uygun olarak seçilecek 3 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilebilirler. Seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilir.

Yönetim Kurulu üyeliği herhangi bir sebeple boşalırsa, Yönetim Kurulu, kanuni şartları haiz birini, geçici olarak Yönetim Kurulu üyeliğine seçip ilk genel kurulun onayına sunar. Bu yolla seçilen üye, onaya sunulduğu genel kurul toplantısına kadar görev yapar ve onaylanması hâlinde seferinin süresini tamamlar.

Genel Kurul tarafından aksi yönde karar alınmadığı müddetçe, Yönetim Kurulu üyeleri huzur hakkı ücreti almaz.

Şirketin yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar, bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, 29.08.2012 tarih ve 28396 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ" hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi, bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmi uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın söz konusu Tebliği hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

YENİ SEKLİ:**YÖNETİM KURULU:****MADDE 13-**

VKŞ'nin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uygun olarak seçilecek en az üç (3) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. En az bir (1) yönetim kurulu üyesinin Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde sayılan nitelikleri taşıyan bağımsız üye olması zorunludur.

AKTİF BANK SUKUK VARLIK
KİRALAMA A.Ş.
Boğazkdere Cad. No:163
Zincirlikuyu Şişli-İSTANBUL

28 Ağustos 2013



Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilebilirler. Seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilir.

Yönetim Kurulu üyeliği herhangi bir sebeple boşalırsa, Yönetim Kurulu, kanuni şartları haiz birini, geçici olarak Yönetim Kurulu üyeliğine seçip ilk genel kurulun onayına sunar. Bu yolla seçilen üye, onaya sunulduğu genel kurul toplantısına kadar görev yapar ve onaylanması hâlinde selefinin süresini tamamlar.

Genel Kurul tarafından aksi yönde karar alınmadığı müddetçe, Yönetim Kurulu üyeleri aylık net 500 TL ücret alacaktır.

ESKİ SEKLİ:

ŞİRKETİN TEMSİLİ:

MADDE 14-

Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yetkisi Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, Şirketin unvanı altına konmuş ve Şirketi ilzama yetkili herhangi iki Yönetim Kurulu Üyesinin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu Hükümlerine göre yönetimi kısmen veya tamamen üçüncü kişi veya kişilere devretmeye yetkilidir. Yönetim Kurulu bu devre ilişkin olarak bir teşkilat yönergesi hazırlar.

YENİ SEKLİ:

ŞİRKETİN TEMSİLİ:

MADDE 14-

Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yetkisi Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, Şirketin unvanı altına konmuş ve Şirketi ilzama yetkili herhangi iki Yönetim Kurulu Üyesinin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu Hükümlerine göre yönetimi kısmen veya tamamen bir veya birkaç murahhas Yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişi veya kişilere devretmeye yetkilidir. Yönetim Kurulu bu devre ilişkin olarak bir teşkilat yönergesi hazırlar.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin SPK düzenlemeleri saklıdır. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin sorumluluğu SPK düzenlemeleri çerçevesinde kurumsal yönetim ilkelerinde tanımlanan görevleri ile sınırlıdır.

ESKİ SEKLİ:

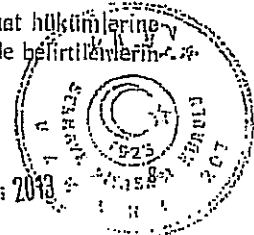
YÖNETİM KURULUNUN GÖREV ve SORUMLULUKLARI:

MADDE 15-

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve diğer mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş görev ve sorumlulukları ile iş bu esas sözleşmenin diğer maddelerinde belirtilenler yanında, aşağıda belirtilen işlemlerin yerine getirilmesinden sorumludur:

AKTİF BANKA SUKUK VARLIK
YÜRÜTME A.Ş.
Büyükdere Cad. No:163
Zincirlikuyu Şişli-İSTANBUL

28 Ağustos 2019



a) VKŞ Yönetim Kurulu, varlık ve hakları devralacağı kaynak kuruluş ile söz konusu varlık ve hakların devralınması, kaynak kuruluşu kiralanması ve kira süresi sonunda kaynak kuruluşu devredilmesini içeren bir sözleşme (İşbu Esas Sözleşmede "Devir Sözleşmesi" olarak anılacaktır) imzalar. Devre konu varlıklar üzerinde üçüncü kişiler lehine hiç bir ayrı hak tesis edilmemiş olması zorunludur.

b) Devir Sözleşmesi hükümlerine uygun olarak Kira Sertifikası ihraç etme kararını alır ve bu konuda gerekli işlemleri yürütür.

c) VKŞ Yönetim Kurulu, VKŞ namına ve Sertifika sahipleri hesabına varlık ve hakları kiralanak ve devretmek suretiyle elde edilen gelirlerin Sertifika sahiplerine ödenmesinden sorumludur.

ç) Kira sertifikası sahiplerine yapılacak ödemelerin vadeleri yönetim kurulu tarafından belirlenir ve buna ilişkin bilgilere izahnamede veya tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcılara satış yönteminin uygulandığı ihraçlarda ihraç belgesi ve diğer ihraç dokümanlarında yer verilir. Ödemeler Şirket'in devraldığı varlık ve haklardan kaynaklanan gelirlerden karşılanır.

d) Sertifika sahiplerine verilen taahhütlerin yerine getirilmemesi durumunda, VKŞ Yönetim Kurulu tarafından, Sertifikaya konu varlık devredilerek elde edilen gelir Sertifika sahiplerine payları oranında dağıtılır.

YENİ ŞEKLİ:

YÖNETİM KURULUNUN GÖREV ve SORUMLULUKLARI:

MADDE 15-

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve diğer mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş görev ve sorumlulukları ile iş bu esas sözleşmenin diğer maddelerinde belirtilenlerin yanında, aşağıda belirtilen işlemlerin yerine getirilmesinden sorumludur:

a) Kira sertifikası ihraçlarının ve ihraca dayanak oluşturan işlemlerin gerçekleştirilebilmesi için VKŞ'nin kaynak kuruluşlar, fon kullanıcıları, yetkili kuruluşlar ve üçüncü kişilerle gerekli sözleşmeleri yapması zorunludur.

b) Yönetim kurulu, bu esas sözleşmede yer alan Kira Sertifikalarını ihraç etme kararını almaya yetkilidir. Yönetim kurulu ayrıca bu konuda gerekli işlemleri yürütür.

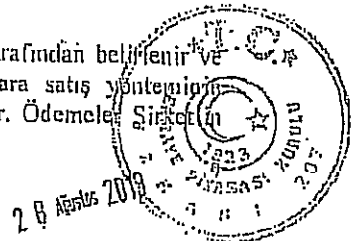
c) VKŞ yönetim kurulu varlık ve haklardan tahsilat yapılması ve VKŞ'nin elde ettiği bu gelirlerin kira sertifikası sahiplerine payları oranında ödenmesinden sorumludur.

ç) Her bir terlip kira sertifikası ihracı öncesinde fon kullanıcıları veya üçüncü kişilerin Şirket'e karşı olan ödeme yükümlülüklerinin yerine getirilmemesi durumunda, dayanak varlık ve hakkın satılarak kira sertifikası sahiplerinin olası zararlarının tazmin edilmesi de dahil olmak üzere yatırımcıların menfaatlerinin korunmasına yönelik olarak sözleşmeler düzenlenmesi suretiyle gerekli tedbirler alınır.

d) Bir kira sertifikası ihracı işlemi fon kullanıcıları ile VKŞ kurucusunun aynı olması durumunda, varlık ve hakların satılması veya kira sertifikası sahipleri lehine rehnedilen varlık ve hakların paraya çevrilmesi dahil ihraca dayanak oluşturan önemli işlemlerin gerçekleştirilmesi bağımsız yönetim kurulu üyesi veya üyelerinin alınacak kararda olumlu oy vermesine bağlıdır. Bu kararlarda sorumluluk VKŞ yönetim kuruluna aittir.

e) Kira sertifikası sahiplerine yapılacak ödemelerin vadeleri yönetim kurulu tarafından belirlenir ve buna ilişkin bilgilere izahnamede veya tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcılara satış yönteminin uygulandığı ihraçlarda ihraç belgesi ve diğer ihraç dokümanlarında yer verilir. Ödemeler Şirket'in devraldığı varlık ve haklardan kaynaklanan gelirlerden karşılanır.

AKTİF BANK SUKUK VARLIK
KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cad. No:253
Zincirlikuyu-ŞİŞLİ-İSTANBUL



devraldığı vekaleten yönetim sözleşmesine konu ettiği, yönettiği veya alıp-sattığı, varlık ve haklardan kaynaklanan gelirlerden ve kar paylarından karşılanır.

f) VKŞ yalnızca kira sertifikası ihracı, ihraca dayanak işlemlerin gerçekleştirilmesi ve mevzuat uyarınca faaliyetinin devamı kapsamında katlanması gereken harcamaları yapabilir. Bu kapsamda VKŞ tarafından emsallerine uygun olmayan harcamalar yapılmaz. Yapılacak bu harcamalarda sorumluluk VKŞ yönetim kuruluna aittir.

g) Her bir tertip kira sertifikası ihracına ilişkin varlık ve haklar gerektiğinde satılmak suretiyle ilgili kira sertifikası sahiplerine ödenmeden, VKŞ isteğe bağlı olarak tasfiye edilemez. Bu hükmün uygulanmasından VKŞ yönetim kurulu sorumludur. Yurt içinde ihraç edilen kira sertifikası sahiplerinin ve bu kira sertifikalarının temsil ettiği parasal değerlerin tespit edilmesinde, Şirketin tasfiye haline girdiği gün itibarıyla Merkezi Kayıt Kuruluşu'nda yer alan kayıtlar esas alınır.

h) Kira sertifikası ihraçlarında, ihraca dayanak varlık ve haklara ilişkin tahakkuk eden gelirler, bu varlık ve haklardan yapılan tahsilatlar ve kira sertifikası sahiplerine yapılan ödemeleri içeren yatırımcı raporu, söz konusu kira sertifikası itfa edilene kadar üçer aylık hesap dönemleri itibarıyla VKŞ yönetim kurulu tarafından düzenlenir. Söz konusu raporun ilgili hesap döneminin bitimini izleyen 5 iş günü içerisinde, halka arz edilmek suretiyle gerçekleştirilen ihraçlarda Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanması, halka arz edilmeksizin gerçekleştirilen ihraçlarda Sermaye Piyasası Kurulu'na ve kira sertifikası sahiplerine iletilmesi zorunludur.

ESKİ SEKLİ:

TOPLANTI VE KARAR NİSABI:

MADDE 17-

Yönetim Kurulu, toplam üye sayısının çoğunluğu ile toplanır. Kararlar toplantıda mevcut üyelerin çoğunluğunun olumlu oyu ile verilir. Herhangi bir üyenin yaptığı teklife ilişkin kararlar, diğer bir üye tarafından müzakere istenmedikçe, üyelerin yazılı mutabakatlarının temini suretiyle verilebilir.

Yönetim Kurulu toplantılarının tarihi, yeri ve gündemi, Yönetim Kurulu Üyelerine en az 10 gün önceden yazılı olarak bildirilir. Ancak Yönetim Kurulu Üyelerinin tümünün şahsen toplantıya katılarak veya yazılı olarak oy kullanmış olması halinde, bu bildirim yapılması şartı aranmaz. Kararın geçerliliğini etkilemeyecektir. Her Yönetim Kurulu Üyesinin bir oy hakkı vardır. Başkan ve azalar toplantıda bulunmayan üyelere vekâleten oy kullanamazlar. Müzakere edilen konuda lehte ve aleyhte oylar eşit ise müzakere konusu gelecek toplantıya bırakılır. Tebliğ edilen toplantıda oy eşitliği bozulmaz ise müzakere edilen konu reddedilmiş sayılır.

YENİ SEKLİ:

TOPLANTI VE KARAR NİSABI:

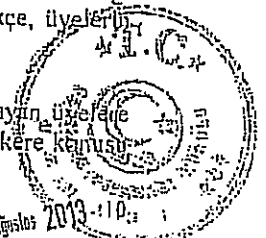
MADDE 17-

Yönetim Kurulu, toplam üye sayısının çoğunluğu ile toplanır. Kararlar toplantıda mevcut üyelerin çoğunluğunun olumlu oyu ile verilir. Bağımsız yönetim kurulu üyeliğine ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla kararlar, toplantıda mevcut üyelerin çoğunluğunun olumlu oyu ile verilir. Herhangi bir üyenin yaptığı teklife ilişkin kararlar, diğer bir üye tarafından müzakere istenmedikçe, üyelerin yazılı mutabakatlarının temini suretiyle verilebilir.

Her Yönetim Kurulu Üyesinin bir oy hakkı vardır. Başkan ve azalar toplantıda bulunmayan üyelere vekâleten oy kullanamazlar. Müzakere edilen konuda lehte ve aleyhte oylar eşit ise müzakere konusu gelecek toplantıya bırakılır.

AKTIF BANK SÜRÜK VARLIK
KURULAMA A.Ş.
Büyükdere Cad. No:163
Zincirlikuyu Şişli-İSTANBUL

28 Eylül 2013 11:02



gelecek toplantıya bırakılır. Tehir edilen toplantıda oy eşitliği bozulmaz ise mitzakere edilen konu reddedilmiş sayılır.

ESKİ SEKLİ:

GENEL KURUL:

MADDE 19-

Türk Ticaret Kanununun ilgili hükümleri uyarınca, Genel Kurul aşağıdaki esaslara uygun olarak toplanır:

a) Genel Kurul Toplantıları: Şirketin Hissedarları Genel Kurul toplantıları için olağan veya olağanüstü olarak toplanabilir ve Esas Sözleşme veya Türk Ticaret Kanununun zorunlu hükümleri aksini öngörmediği sürece, Genel Kurul, Yönetim Kurulu tarafından toplantıya çağrılır. Olağan Genel Kurul toplantıları Şirketin hesap döneminin sonunu müteakip 3 (üç) ay içinde yapılır. Olağanüstü Genel Kurul toplantıları ise Şirketin işlerinin gerektirdiği zamanlarda yapılabilir.

b) Elektronik Genel Kurul Toplantıları. Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

c) Toplantıya Davet. Genel Kurul, olağan veya olağanüstü olarak, Yönetim Kurulu ya da Türk Ticaret Kanunu uyarınca yetkili herhangi bir kişi tarafından, en az iki hafta öncesinden, toplantıda karara bağlanacak işlemlerin gündemi ekleterek, toplantıya davet edilir. Genel kurul gündemi Yönetim Kurulu tarafından, Türk Ticaret Kanunu ve işbu Esas Sözleşme gereklerine uygun olarak hazırlanır. Türk Ticaret Kanunu madde 416 hükümleri saklıdır.

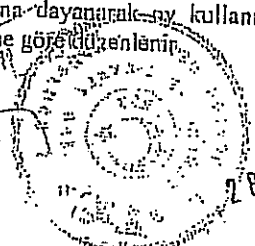
ç) Toplantı Yeri. Genel Kurul toplantıları Şirket'in idari merkezinde veya şirket işlerinin ve faaliyetlerinin gerektirmesi halinde, Şirket'in idari merkezinin bulunduğu şehrin uygun bir yerinde gerçekleştirilir.

d) Toplantı ve Karar Nisabı. Genel Kurul toplantı nisabı toplam sermayenin %100 (yüzde yüz)'ünü temsil eden hissedarların katılımı/temsili ile oluşacaktır. Bu nisap sağlanmadığı takdirde yapılacak olan ikinci ve takip eden toplantılarda da geçerli olacaktır. Genel kurul karar nisabı sermayenin %100 (yüzde yüz)'ünü temsil eden hissedarların olumlu oyu ile oluşacaktır.

e) Toplantının yapılamaması. Bir Genel Kurul toplantısı veya kararı için gereken nisap karşılanmazsa, toplantı ertesi ayın aynı gün ve saatine ertelenecektir. Bu erteleme Esas Sözleşmeye ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine istinaden her Hissedara bildirilecektir. Aynı gündemle daha sonraki toplantı için toplantı ve karar nisabı işbu Sözleşme kapsamında gereken nisaba yani %100 (yüzde yüz)'ünü temsil eden Hissedarların katılımı/temsili ve olumlu oyuna tabi olacaktır.

f) Oy Hakkı. Şirketin hissedarları sahip olduğu her hisse için bir (1) oya sahip olacaktır. Oylar oy sayımı sonucunda belirlenir. Pay Sahipleri, genel kurulda hissedar olmaları zorunlu olmayan vekiller aracılığı ile temsil edilebilirler. Hissedar olan vekiller, kendi paylarına dayanarak oy kullanmalarına ilaveten, ayrıca temsil ettikleri Pay sahiplerinin paylarına dayanarak oy kullanmaya yetkilidirler. Vekâletnameler, Türk Ticaret Kanununun ilgili maddelerine göre düzenlenir.

AKTİF BANK SUKUK VARLIK
KURULAMA A.Ş.
Büyükdere Cad. No:163
Zincirlikuyu-Sisli-İSTANBUL



g) Tutanaklar, Tutanaklar Genel Kurul Toplantı Başkanlığı ve Türk Ticaret Kanununun uygulama yönetmelikleri uyarınca gerekli olması halinde Bakanlık Temsilcisi ile istemeleri halinde toplantıda hazır bulunan Hissedarlar tarafından imzalanacaktır ve bu tutanağın suretleri Hissedarlara iletilecektir.

h) İç Yönerge, Şirket Yönetim Kurulu tarafından Şirket Genel Kurulunun çalışma esas ve usulleri hakkında iç yönerge hazırlanarak ilk Genel Kurul toplantısında Genel Kurulun tasvibine sunulur.

YENİ SEKLİ:

GENEL KURUL:

MADDE 19-

Türk Ticaret Kanunun ilgili hükümleri uyarınca, Genel Kurul aşağıdaki esaslara uygun olarak toplanır:

a) Genel Kurul Toplantıları: Şirketin Hissedarları Genel Kurul toplantıları için olağan veya olağanüstü olarak toplanabilir ve Esas Sözleşme veya Türk Ticaret Kanununun zorunlu hükümleri aksini öngörmediği sürece, Genel Kurul, Yönetim Kurulu tarafından toplantıya çağrılır. Olağan Genel Kurul toplantıları Şirketin hesap döneminin sonunu müteakip 3 (üç) ay içinde yapılır. Olağanüstü Genel Kurul toplantıları ise Şirketin işlerinin gerektirdiği zamanlarda yapılabilir.

b) Toplantıya Davet: Genel Kurul, olağan veya olağanüstü olarak, Yönetim Kurulu ya da Türk Ticaret Kanunu uyarınca yetkili herhangi bir kişi tarafından, en az iki hafta öncesinden, toplantıda karara bağlanacak işlemlerin gündemi eklenerek, toplantıya davet edilir. Genel kurul gündemi Yönetim Kurulu tarafından, Türk Ticaret Kanunu ve işbu Esas Sözleşme gereklerine uygun olarak hazırlanır. Türk Ticaret Kanunu madde 416 hükümleri saklıdır.

c) Toplantı Yeri: Genel Kurul toplantıları Şirket'in idari merkezinde veya şirket işlerinin ve faaliyetlerinin gerektirmesi halinde, Şirket'in idari merkezinin bulunduğu şehrin uygun bir yerinde gerçekleştirilir.

ç) Toplantı ve Karar Nisabı: Genel Kurul toplantı nisabı toplam sermayenin %100 (yüzde yüz)'ünü temsil eden hissedarların katılımı/temsil edilmesi ile oluşacaktır, bu nisap sağlanamadığı takdirde yapılacak olan ikinci ve takip eden toplantılarda da geçerli olacaktır. Genel kurul karar nisabı sermayenin %100 (yüzde yüz)'ünü temsil eden hissedarların olumlu oyu ile oluşacaktır.

d) Toplantının yapılamaması: Bir Genel Kurul toplantısı veya kararı için gereken nisap karşılanmazsa, toplantı ertesi ayın aynı gün ve saatine ertelenecektir. Bu erteleme Esas Sözleşmeye ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine istinaden her Hissedara bildirilecektir. Aynı gündemle daha sonraki toplantı için toplantı ve karar nisabı işbu Sözleşme kapsamında gereken nisaba yani %100 (yüzde yüz)'ünü temsil eden Hissedarların katılımı/temsili ve olumlu oyuna tabi olacaktır.

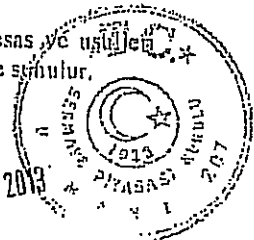
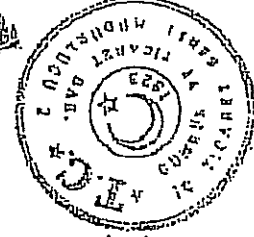
e) Oy Hakkı: Şirketin hissedarları sahip olduğu her hisse için bir (1) oya sahip olacaktır. Oylar oy sayımı sonucunda belirlenir. Pay Sahipleri, genel kurulda hissedar olmaları zorunlu olmayan vekiller aracılığı ile temsil edilebilirler. Hissedar olan vekiller, kendi paylarına dayanarak oy kullanmalarına ilaveeten, ayrıca temsil ettikleri Pay sahiplerinin paylarına dayanarak oy kullanmaya yetkilidirler. Vekâletnameler, Türk Ticaret Kanununun ilgili maddelerine göre düzenlenir.

f) Tutanaklar, Tutanaklar Genel Kurul Toplantı Başkanlığı ve Türk Ticaret Kanununun uygulama yönetmelikleri uyarınca gerekli olması halinde Bakanlık Temsilcisi ile istemeleri halinde toplantıda hazır bulunan Hissedarlar tarafından imzalanacaktır ve bu tutanağın suretleri Hissedarlara iletilecektir.

g) İç Yönerge, Şirket Yönetim Kurulu tarafından Şirket Genel Kurulunun çalışma esas ve usulleri hakkında iç yönerge hazırlanarak ilk Genel Kurul toplantısında Genel Kurulun tasvibine sunulur.

AKTİF BANK SÜKUH VARLIK
KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cad. No:163
Zincirlikuyu Şişli-İSTANBUL

7 R Nispetiye 2013



ESKİ SEKLİ:**ŞİRKETİN YÖNETİM GİDERLERİ:****MADDE 26-**

Şirketin yönetim giderleri ile Sertifikaların ihraç ve itfasına ilişkin giderler ve Şirket'in faaliyetleri süresince kullanılmak zorunda olduğu sair giderler, yapılacak sözleşmelere istinaden Hissedarlardan veya Kaynak Kuruluşlardan tahsil edilir. Şirket'in yönetimine ilişkin giderlere ilişkin bilgiler kira sertifikalarının halka arz edilmesi halinde izahname ve sirkülerde; kira sertifikalarının tahsisli veya nitelikli yatırımcılara satılması halinde ise ihraç belgesi ile diğer ihraç dokümanlarında yer verilir.

YENİ SEKLİ:**ŞİRKETİN YÖNETİM GİDERLERİ:****MADDE 26-**

VKŞ yalnızca kira sertifikası ihracı, ihraca dayanak işlemlerin gerçekleştirilmesi ve mevzuat uyarınca faaliyetinin devamı kapsamında kullanılması gereken harcamaları yapabilir. Bu kapsamda VKŞ tarafından emsallerine uygun olmayan harcamalar yapılamaz. Yapılacak bu harcamalarda sorumluluk bağımsız yönetim kurulu üyeleri hariç olmak üzere VKŞ yönetim kuruluna aittir.

04 EYLUL 2013



AKTİF BANK SÜRÜK VARLIK
İRAHALAMA A.Ş.
Büyükdere Cad. No:163
Zincirlikuyu Şişli-İSTANBUL

